

Dossier résidence :

- POUR TOUS NOUVEAUX RESIDENTS,**
- **MERCI DE CREER UN COMPTE CAF.FR AFIN DE REALISER UNE SIMULATION DE DROIT APL**
 - **De suivre vos APL chaque mois et de les déduire de vos règlements de loyer.**

 - **LE MONTANT DU LOYER EST DE 498 EUROS ET 40 EUROS DE CHARGES**
CE QUI FAIT UN TOTAL PAR MOIS DE 538 EUROS MENSUEL

Pièces demandées pour le dossier :

- 2 photos d'identités
- Adresse de votre école et coordonnées téléphoniques
- Adresse de votre employeur (apprentissage ou stage) et coordonnées téléphoniques
- Adresse de votre représentant légal (père, mère, tuteur) et coordonnées téléphoniques+ lettre manuscrite porteur garant en cas de loyer d'impayé + téléphone et email garant
- Coordonnée du locataire : tel portable et email et le montant de vos salaires mensuels
- Attestation assurance habitation du futur logement de 17 m 2 avec salle d'eau et wc (sans kitchenete cuisine)

Réservation dépôt d'un chèque de caution, prise de possession et remise de clé après versement du 1^{er} mois de loyer

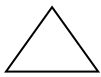
- Les règlements des loyers sont à effectuer en début de mois par virement où chèque. (ordre chèque FOYER RESIDENCE BUTTES CHAUMONT ET D'INDIQUER LE MOIS DU LOYER PAYE + N° CHAMBRE+NOM ET VOIR APL)
- Draps et oreillers ne sont pas fournis « Prévoir une couette et un oreiller »
- Une lettre explicative pour le projet de rentrée
- Une copie de la carte d'identité recto / verso
- **Un virement du 1^{er} loyer** **538 €**
- **Un chèque de caution (clé + badge)** **54 €**
- **Un chèque de caution « dépôt garantie »** **498 €**

NB : les 2 chèques de caution sont encaissés et remboursés lors de votre état des lieux (date limite de remboursement 1 mois après l'état des lieux).

Vous pouvez effectuer un seul chèque global de 1 090 € afin de faciliter l'encaissement de votre dossier.

Libeller les chèques à l'ordre de la Résidence des Buttes Chaumont par le nouveau locataire.

Le nouveau locataire devra être en possession d'un chéquier à son nom et les parents devront se porter garant par lettre manuscrite, datée et signée en joignant la photocopie du livret de famille. + RIB + 3 fiches de paie + avis d'imposition.



Pour toute demande de chambre, merci d'envoyer un email au préalable à Mr BESNAULT
(residence.buttes.chaumont@gmail.com)

Aucune réservation ne sera définitive, sans une lettre ou confirmation téléphonique de notre part.

*LES APL SONT RECUS DIRECTEMENT AU FOYER DE LA RESIDENCE, MERCI DE VERIFIER MENSUELLEMENT SUR LE SITE **CAF.FR** LE MONTANT DE VOS APL AVANT DE LE DEDUIRE DE VOTRE REGLEMENT POUR LE LOYER ET DE PAYER PAR VIREMENT. (voir RIB CI-DESSOUS)*

POUR TOUT DEMANDE DE DOSSIER AUPRES DE LA CAF, POUR VOTRE INFORMATION LE 1^{ER} MOIS DE LOYER EST DU EN TOTALITE (exemple date entrée 01/09/2014 → début prise en charge CAF à partir du 01/10/2014 selon les législations en vigueur)

APRES ACCEPTATION DE VOTRE DOSSIER, LORS DE LA REMISE DES CLEFS MERCI D'EXGIGER UN CONTRAT BAIL – LE REGLEMENT INTERIEUR A SIGNER ENTRE LES DEUX PARTIES ET DE NE PAS OUBLIER L'ATTESTATION D'ASSURANCE.

SI VOUS SOUHAITEZ RESILIER VOTRE CONTRAT DE
LOCATION DE LA RESIDENCE, VOUS DEVEZ RESPECTER
UN PREAVIS ET REDIGER UN COURRIER QUI SERA
ENVOYE PAR EMAIL AU COMPTABLE DE LA RESIDENCE
(jcmeunier@ceproc.com)

PS : RIB CI-DESSOUS



RELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE

Titulaire du compte
ASSOCIATION
RESIDENCE DES BUTTES CHAUMONT
86 RUE PETIT
75019 PARIS

Identification nationale de compte bancaire - RIB

code bancaire	indicatif	numéro de compte	clé RIB
30002	04839	0000060777P	84
domiciliation			
CL PARIS SDC DRIF 2 04865			

Identification internationale de compte bancaire - IBAN

FR77	3000	2048	3900	0006	0777	P84
identifiant international banque - BIC (adresse SWIFT)						
CRLYFRPP						